

Kompaktowy lokal inwestycyjny z wydzieloną strefą sypialnianą



Ruda Śląska

ul. Słowiańska 2F

29 m² | 1 pokój

Cena:

Kontakt do opiekuna inwestycji:

Telefon:

E-mail:

Opis inwestycji:

W ramach jednej z naszych wcześniejszych realizacji oddaliśmy do użytku funkcjonalny, 29-metrowy lokal inwestycyjny zlokalizowany przy ul. **Słowiańskiej 2F w Rudzie Śląskiej**. Mieszkanie zaprojektowane zostało z myślą o maksymalizacji efektywności najmu – mimo niewielkiego metrażu udało się wydzielić **część sypialnianą**, co znacząco podnosi atrakcyjność tego typu lokali na rynku najmu.

Rozkład lokalu:

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym
- Wydzielona strefa sypialniana
- Komfortowa łazienka z pełnym wyposażeniem

Mieszkanie zostało w pełni wykończony i umeblowany, z przeznaczeniem pod **najem długoterminowy lub hybrydowy (średnioterminowy)**.

Lokalizacja – Ruda Śląska, ul. Słowiańska 2F

Inwestycja zlokalizowana jest w centrum Rudy Śląskiej, w rejonie z dobrym dostępem do komunikacji miejskiej, sklepów i punktów usługowych. W najbliższej okolicy znajdują się m.in.:

- centrum handlowe, punkty gastronomiczne, urząd miasta
- przystanki autobusowe i dworzec PKP
- szybki wyjazd na Drogową Trasę Średnicową (DTŚ), umożliwiającą dojazd do Katowic, Gliwic czy Zabrze w kilkanaście minut

To lokalizacja idealna dla osób pracujących w miastach aglomeracji śląskiej, a także dla najemców ceniących wygodę i dostępność infrastruktury miejskiej.

Słowiańska 2F to przykład tego, jak dobrze zaprojektowana przestrzeń może łączyć kompaktowy metraż z wysokim potencjałem inwestycyjnym. To jedna z realizacji, która świetnie sprawdza się na rynku najmu w miastach średniej wielkości – dzięki przemyślanej funkcjonalności, lokalizacji i estetyce wykończenia.



