

Kompaktowe mieszkanie w świetnym punkcie Katowic



Katowice

ul. Katowicka 44

36 m² | 2 pokoje

Cena:

Kontakt do opiekuna inwestycji:

Telefon:

E-mail:

Opis inwestycji:

W ramach jednej z naszych zrealizowanych inwestycji przygotowaliśmy przytulne, **dwupokojowe mieszkanie** zlokalizowane na **1. piętrze budynku przy ul. Katowickiej 44 w Katowicach**. Lokal o powierzchni **36 m²** przeszedł metamorfozę z naciskiem na funkcjonalność, trwałość materiałów i nowoczesną estetykę – z myślą o komforcie codziennego życia lub wynajmie długoterminowym.

Układ mieszkania:

- **Pokój dzienny z aneksem kuchennym** – dobrze doświetlony, z widokiem na przestrzeń zieloną
- **Oddzielna sypialnia** – ustawna, idealna dla jednej lub dwóch osób
- **Nowoczesna kuchnia** – wykonana przez stolarza na wymiar z pełnym wyposażeniem (lodówka, piekarnik, okap, płyta indukcyjna, zmywarka)
- **Łazienka z WC** – z prysznicem

Do lokalu przynależy również **piwnica**, a dla mieszkańców dostępny jest **parking pod budynkiem**.

Lokalizacja – ul. Katowicka 44, Katowice – Śródmieście

Mieszkanie znajduje się w centralnej, a jednocześnie spokojnej części Katowic – przy ul. Katowickiej, w bliskiej odległości od:

- Rynku i strefy kultury
- Uczelni wyższych (m.in. UŚ, AWF, ASP)
- Przystanków tramwajowych i autobusowych
- Parku Powstańców Śląskich i Galerii Katowickiej

To miejsce idealne zarówno do życia, jak i pod inwestycję – świetnie sprawdza się w najmie długoterminowym dzięki bliskości uczelni, centrum biznesowego oraz terenów rekreacyjnych.

Katowicka 44 to przykład kompaktowego, dobrze zaprojektowanego lokalu w doskonałej lokalizacji. To mieszkanie spełnia potrzeby zarówno inwestora, jak i klienta szukającego wygodnego miejsca do życia w sercu aglomeracji.





